

スチール撮影・映像制作関係者の皆さま必見

# ロケトピ



屋上にある約5,000㎡の駐車場と遊歩道、  
フィットネスジム・プールも撮影可能です!

今すぐ撮影したい!  
ご相談ください!

土日撮影  
ご相談ください!

24時間OK!

## 施設の特徴

- 大型商業施設の屋上・立体駐車場で撮影可能。
- 約5,000㎡の屋上駐車場では、交渉次第で貸切で撮影も可能。  
ドラマやCM、ミュージックビデオの撮影で利用されています。  
過去には「ライブステージ」「建築現場」などの大型セットを構築した実績もあります。
- 立体駐車場は、スチール・CM中心に人気あり。
- 深夜・早朝の撮影も案件により受入れ可能なので、ぜひ、ご相談ください。
- ドローンでの撮影、雨降らし可。スケボー、自転車等に乗っているシーンも撮れます。
- フィットネスジム、プールの受入れも開始!多種多様なマシンが撮影可能です。

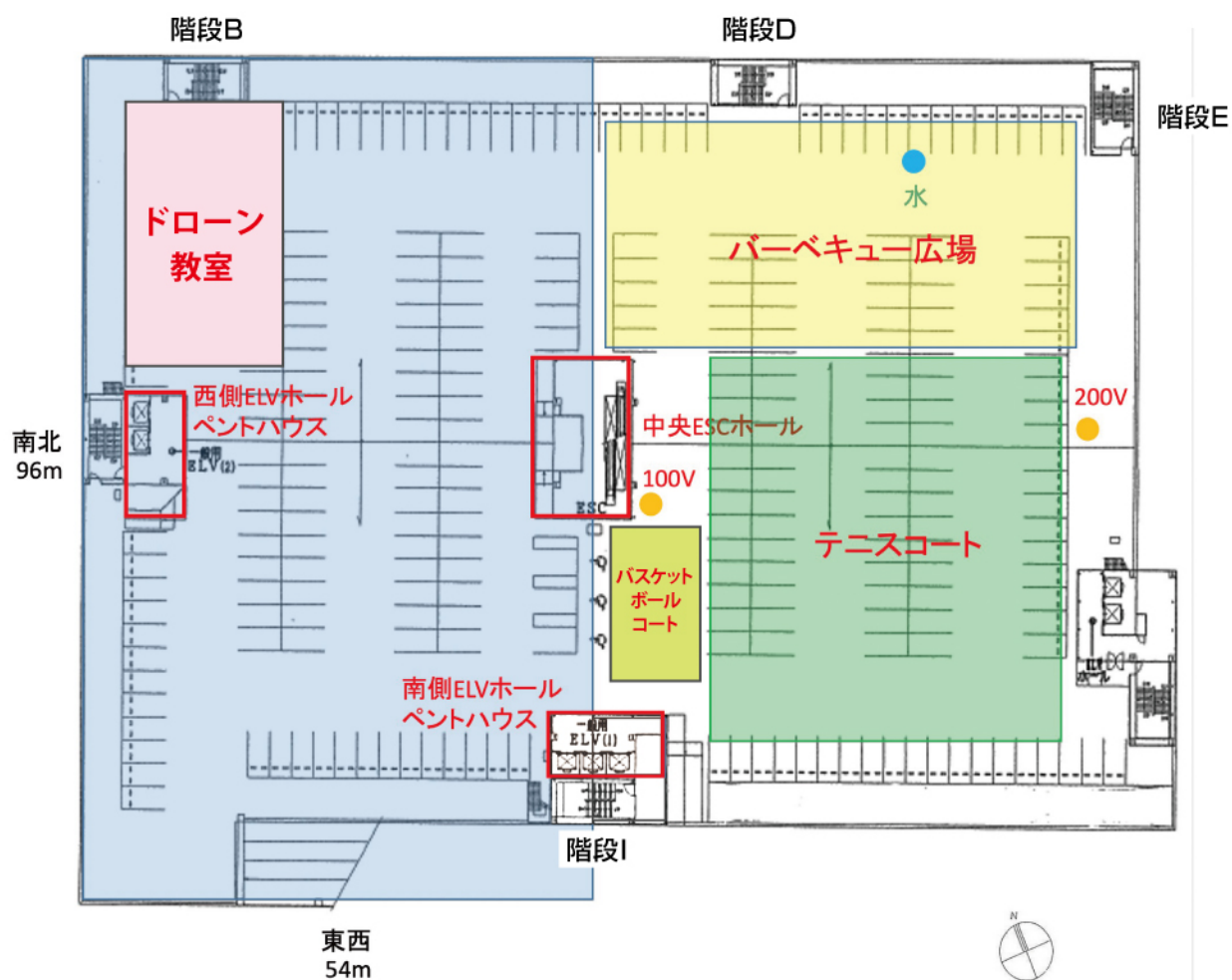
TOPYREC  
PLAZA



# 撮影スポット① 屋上駐車場

## スポットの特徴

- 青いゾーンでの撮影が可能。  
機材車、スタッフ待機場所等は青いゾーン内をお願いします。
- 青いゾーンには一般車両を駐車させないように措置します。
- 撮影前日以前から駐車している車両は排除できないことをご了解のうえ、  
青いゾーンからお客様が車両を移動させる場合にはご協力をお願いします。
- 平日は24時間撮影可。土日祝祭日はPM9時～翌AM9時撮影可。応相談。



TOPYREC  
PLAZA





# 撮影スポット① 屋上駐車場

## 屋上駐車場(昼)

- 大型構築物設置可。(過去事例:ライブのステージ、建築現場の足場など)
- スモークはご相談ください。 ■ ドローン可。
- 照明は随時点灯消灯可(夜間早朝)。
- 電気(100V・200V)あり。 ■ 水道あり。



TOPYREC  
PLAZA





# 撮影スポット① 屋上駐車場

## 屋上駐車場(ペントハウス屋上)

※原則撮影不可。撮影機材持込可。要落下防止対策。



TOPYREC  
PLAZA



# 撮影スポット① 屋上駐車場

## 屋上駐車場(夕/夜)

屋上駐車場(夕)

撮影日時 8月1日(午後7時)

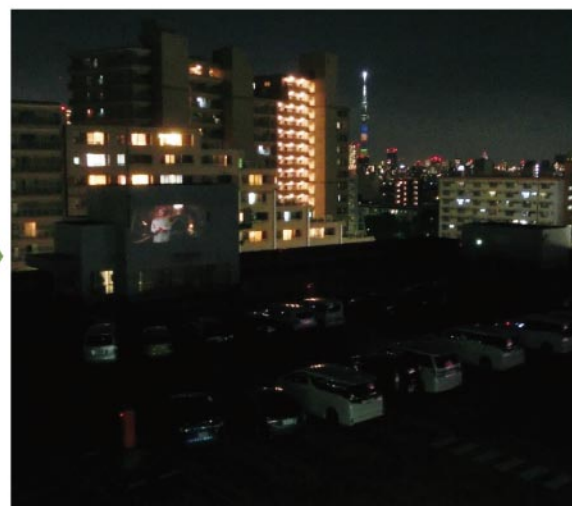
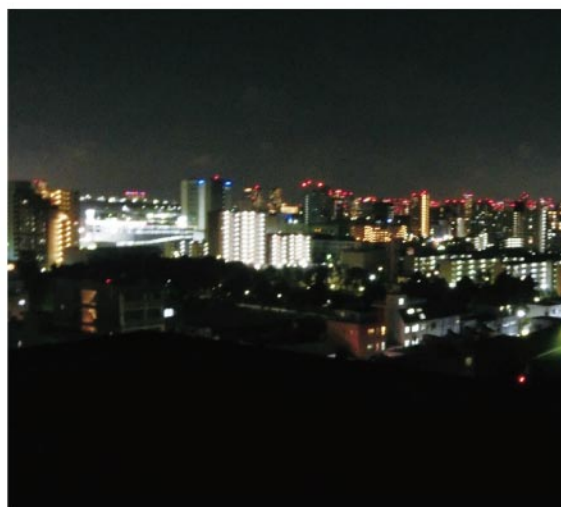
当該写真はドライブインシアターの様子。



屋上駐車場(夜)

撮影日時 8月1日(午後7時)

ドライブインシアター上映中につき  
照明は消灯。



TOPYREC  
PLAZA

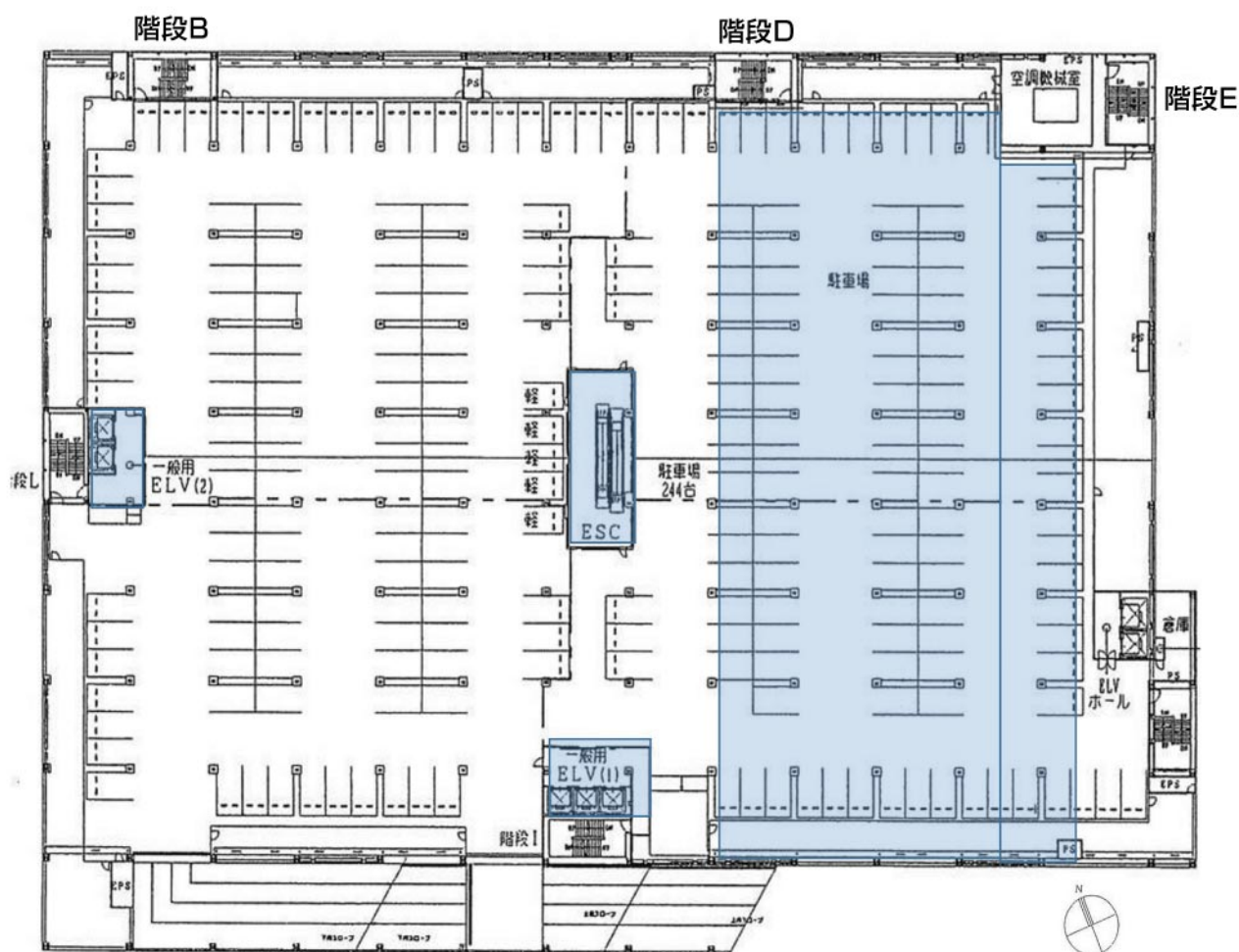




## 撮影スポット② 5F立体駐車場

### スポットの特徴

- 屋根下なので天候に左右されない。
- 青いゾーンを撮影区画とします。機材車、スタッフ待機場所等は青いゾーン内をお願いします。
- 撮影前日以前から駐車している車両は排除できないことをご了解のうえご利用ください。  
青いゾーンからお客様が車両を移動させる場合にはご協力をお願いします。



TOPYREC  
PLAZA



## 撮影スポット② 5F立体駐車場

### 5F立体駐車場(昼)

■ スモークはご相談ください。

但し、撮影者様で煙感知器にビニル袋をかけ、撮影後に原状回復して頂くことが前提。

■ 照明は随時点灯消灯可。 ■ 蛍光灯の交換可。

但し、撮影後に原状回復して頂くことが前提。



TOPYREC  
PLAZA





## 撮影スポット② 5F立体駐車場

### 5F立体駐車場(夜)



TOPYREC  
PLAZA





## 撮影スポット③ 車路スロープ

- スロープは原則として、5F⇔屋上間の直線約30mで撮影可。
- 撮影時はお客様の車両の通行を妨げないこと。



TOPYREC  
PLAZA





## 撮影スポット④ プロムナード

- 施設利用のお客様の通行を妨げない前提で使用可。
- 原状回復を前提に、立看板の撤去可。



TOPYREC  
PLAZA





## 撮影スポット⑤ スポーツクラブオツソ

### フィットネスゾーン:ランニングマシン・ジム全景(上部写真)

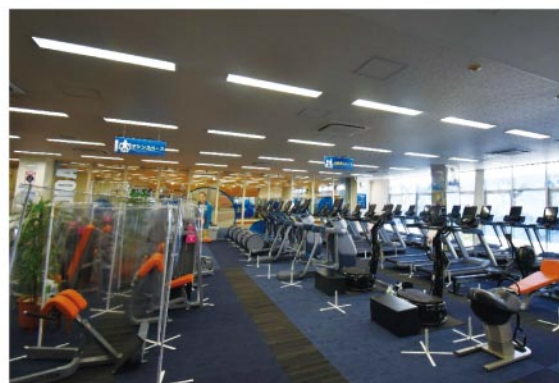
■ コロナ感染防止の為、マシン間に透明フィルムの衝立アリ。

■ 撮影時は原状回復を前提に衝立の撤去可。

(右下写真では衝立の足が残っておりますがこちらも撤去可能です)



衝立  
撤去



TOPYREC  
PLAZA



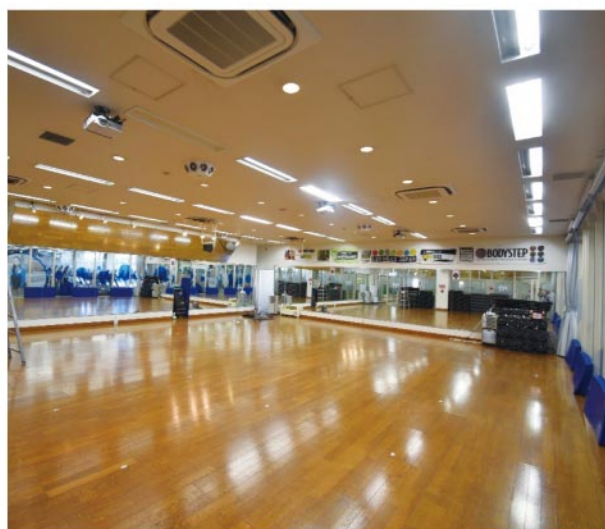
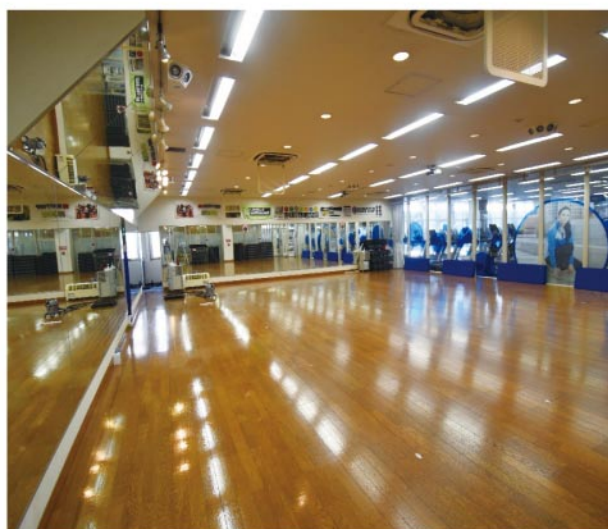


## 撮影スポット⑤ スポーツクラブオッソ

フィットネスゾーン:スタジオ(大) ※小スタジオもあり。3スタジオ

■ ホットヨガ仕様のヒーターがあり、38度まで設定可。

■ 映像演出可能。



その他:受付・プライベートゴルフレンジ

■ 受付 ■ 打席は2つのみのゴルフ練習場



TOPYREC  
PLAZA





## 撮影スポット⑤ スポーツクラブオッソ

### フィットネスゾーン:男性更衣室

- 男性更衣室にはタンニング(日焼け)マシンがあります。  
タンニングマシンは寝るタイプではありません。立ったままマシンに入室するタイプです。



### フィットネスゾーン:風呂

- 風呂はジャクジーです。※写真では気泡発生装置は稼働していません。  
サウナもあります。



TOPYREC  
PLAZA



## 撮影スポット⑤ スポーツクラブオッソ

スイムゾーン:25mプール



スイムゾーン:補助プール・プール待合室(2F)



TOPYREC  
PLAZA





<b>ロケハン</b>	無料。随時ロケハンを受け付けています。下記の問い合わせ先にお電話ください。
<b>施設使用料 (スチール)</b>	<b>¥22,000/h~</b> ※最低利用5h~
<b>施設使用料 (ムービー)</b>	<b>¥22,000/h~</b> ※最低利用5h~
<b>撮影 可能時間</b>	駐車場、プロムナードは平日は24時間撮影可能。 土日祝祭日は9:00~21:00を除く時間帯で撮影可能。 フィットネスは毎週金曜日、夜間早朝に限り撮影可能。スイミングは夜間早朝に限り撮影可能。 ※撮影可否についてはお電話で問合せ下さい。
<b>申請書類</b>	撮影利用の申請には、以下の1~3の書類をすべてご提出いただく必要があります。 必要事項を記載・押印の上、ご提出をお願いいたします。 フォーマットは、以下のリンクからダウンロードすることができます。 <b>1「構内活動承認申請書」</b> <b>2「活動規則」</b> <b>3「反社会的勢力の排除に関する覚書」</b> ※3「反社会的勢力の排除に関する覚書」は、押印した原本2通を撮影当日にお持ちください。 小社が甲欄に押印の上、1通をお返しいたします。
<b>申請期日</b>	原則5日前までにご相談ください。 ※直前となる場合はご相談ください。
<b>備考</b>	※但し、上記時間で撮影する場合、音出し・発光等の撮影条件によっては撮影不可のケースも有りうるので一度ご相談ください。 立ち会い料¥22,000/人(9:00~17:00)
<b>受け入れ体制</b>	<b>協力事項</b> ドローン使用の撮影も可能です。 (ご使用の際は各自、お手続きの程よろしくご願ひいたします。) <b>特記事項</b> 駐車場:280台 <b>注意点</b> 立体駐車場には2.3mの高さ制限があります。 マンションが近隣していますので、音出しの場合ご相談ください。 ※商業施設ですので、来場者のお客様の安全確保を必ず優先してください。
<b>詳細データ</b>	<b>住所</b> 東京都江東区南砂6-7-15 <b>営業時間</b> 9:00~17:00(定休日なし) <b>URL</b> <a href="https://topyrecplaza.com/">https://topyrecplaza.com/</a> <b>アクセス</b> 【電車の場合】東京メトロ東西線「南砂町駅」東口2a出口から徒歩5分 【車の場合】渋谷から約25分
<b>撮影実績</b>	<b>TVドラマ・バラエティ</b> TBS、テレ東、フジTVほか <b>TVCM</b> プロミス、ジョージア、ホンダ、スズキ、ガリバーほか <b>ミュージックビデオ</b> 10-FEETほか ●家入レオ「Answer」Music Video <a href="https://youtu.be/uL3Jqtc4L7g">https://youtu.be/uL3Jqtc4L7g</a>



お問い合わせ

TEL:03-5634-5403 FAX:03-3646-8208

受付時間:平日9:00~18:00 担当者:内藤(ナイトウ)、下江(シモエ)

TOPYREC  
PLAZA

